ul. Marszałkowska 72/17
00-545 Warszawa, Poland
T/F +48 22 713 89 00
media@zdrojowainvest.pl
www.zdrojowainvest.pl

Warszawa, 04.07.2012

# Informacja prasowa

## Tak będzie wyglądał największy kompleks hotelowo-rozrywkowo-handlowy na Wybrzeżu

**Warszawskie biuro Płaskowicki & Partnerzy Architekci zmierzy się z Baltic Park Molo w Świnoujściu, sztandarową inwestycją kołobrzeskiego holdingu Zdrojowej Invest.**

Baltic Park Molo, Świnoujście

Baltic Park Molo, Świnoujście

Baltic Park Molo, Świnoujście

Baltic Park Molo w Świnoujściu ma szansę odmienić architektoniczny krajobraz Świnoujścia. Skala i multifunkcyjność: hotele, SPA & Wellness, centrum konferencyjne, handlowe oraz rozrywkowe z pasażami i nową promenadą, centrum sztuki, a dodatkowo aqua park oraz własne molo. Najbardziej prestiżowa lokalizacja tuż przy plaży i głównej nadmorskiej promenadzie. Do tego, w styczniu br. Stowarzyszenie Architektów Polskich (SARP) wspólnie z inwestorem rozpisało konkurs architektoniczny, w których chęć udziału zgłosiło prawie 80 biur z Polski i zagranicy.
Wśród 3 nagrodzonych przez Jury projektów, z udziałem przedstawiciela miasta Świnoujście, znalazła się koncepcja zaproponowana przez warszawską pracownię Płaskowicki & Partnerzy Architekci. Ostatecznie to ich projekt będzie realizowany w Świnoujściu.

Harmonogram inwestycji jest bardzo napięty, jeszcze na przełomie lipca i sierpnia tego roku rozpocznie się komercjalizacja, a na koniec tego / początek przyszłego roku ruszą prace budowlane I etapu. W pierwszej kolejności realizowany będzie hotel 4-gwiazdkowy – 400 apartamentów *condo* na sprzedaż i wynajem – wraz z pasażem, w którym znajdzie się strefa SPA & Wellness, aqua park i centrum konferencyjne. Równocześnie wzdłuż tego pasażu, na koszt inwestora, powstanie publiczna ok. 150 metrowa promenada prowadząca na plażę. Następnie zbudowany zostanie hotel 5-gwiazdkowy z około 200 pokojami i apartamentami, który wspólnie z pierwszym obiektem utworzy nowoczesny kompleks hotelowo-rozrywkowo-handlowy. W kolejnych etapach powstaną 2 budynki apartamentowo-usługowe przy promenadzie, a zwieńczeniem inwestycji będzie pierwsze w Świnoujściu molo, które planowane jest do realizacji wspólnie z miastem. Planowany termin zakończenia tej spektakularnej inwestycji to rok 2018, a szacowany koszt to ok. 200-250 mln zł.

*„Całość opracowania opiera się na strukturze, która ze względu na swoje położenie, jak i na układ przestrzenny będzie stanowić strefę łączącą nadmorską plażę z miastem. Wedle tej idei, krajobraz, niczym spiętrzona fala przypływu, drąży naturalne szlaki komunikacji i główne przestrzenie publiczne kompleksu. W ten sam sposób „rzeźbione" są również bryły dominant oraz najważniejsze wnętrza budynków. Założenie połączone jest deptakiem usługowo-rozrywkowym, płynnie przechodzącym poprzez kolejne atrakcje, restauracje, place i fontanny, w nadmorskie molo. Delikatnie pływające kształty to idea projektu."* – opisuje Piotr Płaskowicki, właściciel biura Płaskowicki & Partnerzy Architekci.

Osoba do kontaktu:
Renata Sobczyńska
M +48 609 021 701
r.sobczynska@zdrojowainvest.pl

KOŁOBRZEG • SZKLARSKA PORĘBA • USTRONIE MORSKIE • ŚWINOUJŚCIE • WARSZAWA

ZDROJOWA INVEST ®

Marine Hotel*****
& Ultra Marine, Kołobrzeg

Sand Hotel****, Kołobrzeg

Boulevard Ustronie Morskie

Cristal Resort Szklarska Poręba

Osoba do kontaktu:
Renata Sobczyńska
M +48 609 021 701
r.sobczynska@zdrojowainvest.pl

*„Propozycja zaproponowana przez arch. Piotra Płaskowickiego i jego zespół wyróżnia się przede wszystkim nadmorską świeżością ze stonowaną kolorystyką i elementami z drewna. To również ciekawe rozwiązanie połączenia promenady z placami i fontannami oraz zapewnienie jak najlepszego widoku na morze z każdego apartamentu. Bardzo dziękujemy, w szczególności naszym dotychczasowym Klientom, a zarazem partnerom biznesowym, za pomoc w wyborze ostatecznej koncepcji. Warto dodać, że zaplanowaliśmy też wiele rozwiązań energooszczędnych i przyjaznych środowisku, wliczając w to certyfikację ekologiczną budynków. Mam nadzieję, że wspólnie stworzymy projekt unikalny w skali kraju."* – wybór skomentował Jan Wróblewski, Członek Zarządu holdingu Zdrojowa Invest.

**O deweloperze**

Zdrojowa Invest to dynamicznie rozwijający się rodzinny, kołobrzeski holding inwestycyjno-deweloperski i hotelarski w segmencie *second home*. Największy deweloper apartamentów wakacyjnych i sieć *condo* hoteli, których jest również pionierem w Polsce. Naszym głównym produktem są obiekty apartamentowo-hotelowe i usługowe z opcjonalnym systemem zarządzania wynajmem, czyli apartamenty na sprzedaż z gwarancją zysku dla Kupującego i możliwością korzystania z apartamentu na własne potrzeby. Wszystkie inwestycje mają charakter *premium*, a realizowane są w najpiękniejszych polskich miejscowościach wypoczynkowych i tylko w topowych lokalizacjach.
Zdrojowa Invest odnosi liczne sukcesy. M.in. w 2011 roku znalazła się w zestawieniu największych polskich podmiotów gospodarczych „Rzeczpospolitej" – Lista 2000. Natomiast kołobrzeski Marine Hotel*****, którego jest inwestorem, był centrum pobytowym Reprezentacji Królestwa Danii podczas Euro 2012.
Zdrojowa Invest jest grupą odpowiedzialną społecznie, troszczącą się o rozwój sztuki i środowisko w ramach, odpowiednio, programu Zdrojowa Art i Zdrojowa *Eco Friendly*.

Więcej informacji na: www.zdrojowainvest.pl

Ściągnij logotypy i zdjęcia naszych inwestycji w wysokiej rozdzielczości z: www.zdrojowainvest.pl
zakładka: Biuro Prasowe >> Pobierz multimedia

KOŁOBRZEG • SZKLARSKA PORĘBA • USTRONIE MORSKIE • ŚWINOUJŚCIE • WARSZAWA



Copyright © Zdrojowa Invest Sp. z o.o.