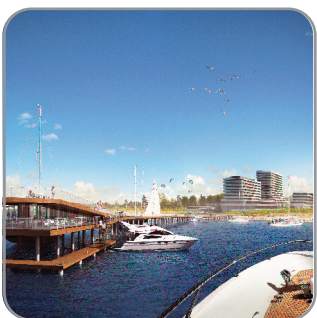




Baltic Park Molo, Świnoujście



Baltic Park Molo, Świnoujście



Baltic Park Molo, Świnoujście

## Informacja prasowa

### Baltic Park Molo z najbardziej zielonymi hotelami w Polsce

Zdrojowa Invest, znana z odpowiedzialnego podejścia do ekologii, certyfikuje swoją flagową inwestycję w międzynarodowym systemie Leadership in Energy and Environmental Design (LEED). Baltic Park Molo w Świnoujściu będzie pierwszym kompleksem hotelowym w Polsce budowanym zgodnie z surowymi wytycznymi amerykańskiego certyfikatu.

Zdrojowa Invest podjęła decyzję o rozpoczęciu procesu certyfikacji części hotelowych kompleksu **Baltic Park Molo** i projekt został **zarejestrowany do certyfikacji LEED**. Jest to **pierwszy w Polsce hotel** zaprojektowany i budowany od podstaw zgodnie z wymaganiami LEED. Ten największy na Wybrzeżu kompleks hotelowo-rekreacyjny powstający z myślą o gościach oczekujących luksusu będzie jednocześnie w minimalnym stopniu oddziaływać na środowisko naturalne. Pewnym wyzwaniem były wymogi kategoryzacyjne, które należało uwzględnić projektując 5-gwiazdkowy hotel. Architekci skoncentrowali się na **zrównoważonym zagospodarowaniu terenu; efektywności zużycia wody, energii, materiałów i zasobów naturalnych oraz jakości środowiska wewnętrznego**. W rezultacie powstanie budynek ekologiczny, odpowiedzialny oraz spełniający najwyższe standardy w zakresie ochrony środowiska i jakości użytkowania. Otwarcie pierwszego 5-gwiazdkowego hotelu z Aquaparkiem i promenadą zaplanowano na 2016 rok, a całego kompleksu z drugim hotelem i molo do 2020 roku. Prowadzeniem procesu certyfikacji LEED dla kompleksu Baltic Park Molo zajmuje się arch. Rafał Schurma – Prezes Polskiego Stowarzyszenia Budownictwa Ekologicznego, wykładowca na Uniwersytecie Harvard'a.

*„Nowoczesna architektura to wyróżnik naszych hoteli. Dlatego tak ważnym dla nas jest połączenie dobrego projektu z lokalnymi elementami przy jednoczesnym poszanowaniu środowiska naturalnego, a umożliwi nam to certyfikat LEED. Przyszłość należy do budynków pasywnych i takim będzie powstający Baltic Park Molo.”* – podsumował Jan Wróblewski, Członek Zarządu Zdrojowa Invest.

#### PARAMETRY WYRÓŻNIAJĄCE BALTIC PARK MOLO:

**Intuicyjna edukacja ekologiczna** realizowana poprzez „green building tour” oraz widoczne gołym okiem rozwiązania prośrodowiskowe, jak w 50% zielone dachy czy lokalna roślinność.  
**Komfort użytkowników przyjazny środowisku:** zaplanowano stanowiska ładowania samochodów elektrycznych, udogodnienia dla rowerzystów w postaci parkingów rowerowych, przebieralni i pryszniczy.

**Zielona inteligencja** to przede wszystkim zaawansowany technologicznie system zarządzania budynkiem, wysoka efektywność armatury sanitarnej (ok.50% oszczędność wody pitnej w stosunku do budynków standardowych wg EPA) oraz wykorzystanie wody deszczowej do nawadniania terenu ukrytym systemem drenaży.

**W Polsce obecnie jedynie 29 budynków może pochwalić się certyfikatem LEED** – są to głównie wysokiej klasy biurowce, a wkrótce dołączy do nich Baltic Park Molo.



**ZDROJOWA**  
**INVEST**®

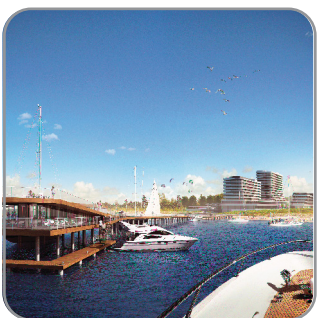
ul. Marszałkowska 72/17  
00-545 Warszawa, Poland  
T/F +48 91 40 40 440  
media@zdrojowainvest.pl  
www.zdrojowainvest.pl



Baltic Park Molo, Świnoujście



Baltic Park Molo, Świnoujście



Baltic Park Molo, Świnoujście

## O deweloperze

Zdrojowa Invest to dynamicznie rozwijający się rodzinny, kołobrzeski holding inwestycyjno-deweloperski i hotelarski w segmencie second home. Największy deweloper apartamentów wakacyjnych i sieć condo hoteli, których jest również pionierem w Polsce. Naszym głównym produktem są obiekty apartamentowo-hotelowe i usługowe z opcjonalnym systemem zarządzania wynajmem, czyli apartamenty na sprzedaż z gwarancją zysku dla Kupującego i możliwością korzystania z apartamentu na własne potrzeby. Wszystkie inwestycje mają charakter premium, a realizowane są w najpiękniejszych polskich miejscowościach wypoczynkowych i tylko w topowych lokalizacjach.

Zdrojowa Invest odnosi liczne sukcesy. M.in. w 2011 roku znalazła się w zestawieniu największych polskich podmiotów gospodarczych „Rzeczpospolitej” – Lista 2000. Natomiast kołobrzeski Marine Hotel\*\*\*\*\*, którego jest investorem, był centrum pobytowym Reprezentacji Królestwa Danii podczas Euro 2012.

Zdrojowa Invest jest grupą odpowiedzialną społecznie, troszczącą się o rozwój sztuki i środowisko w ramach, odpowiednio, programu Zdrojowa Art i Zdrojowa Eco Friendly.

Więcej informacji na: [www.zdrojowainvest.pl](http://www.zdrojowainvest.pl)

Ściągnij logotypy i zdjęcia naszych inwestycji w wysokiej rozdzielczości z: [www.zdrojowainvest.pl](http://www.zdrojowainvest.pl)

zakładka: Biuro Prasowe >> Pobierz multimedia

Osoba do kontaktu:  
Renata Sobczyńska  
M +48 609 021 701  
r.sobczynska@zdrojowainvest.pl